

# 野沢地区 都市構造再編集中支援事業 多目的広場 整備事業について



# 野沢地区都市構造再編集中支援事業(長野県佐久市)

◆事業概要: 野沢会館の建て替えを契機とし、都市機能の再配置を行うとともに、道路の整備等の機能充実を図ることで、機能集約・ネットワーク型まちづくりを実践し、新しい住まいを求める世代に訴求するような魅力あるまちづくりを目指す。

◆事業主体: 佐久市 ◆面積: 98.3ha ◆交付期間: 令和2年度～令和6年度

立地適正化計画公表時期: 平成29年3月

◆全体事業費: 5,861.5百万円 ◆交付対象事業費: 5,263.9百万円(国費: 2,617.9百万円) ◆国費率: 49.7%(立地適正化計画関連)

## 周辺図



○関連事業  
駐車場  
無電柱化(電柱美化)検討  
成田山参道周辺環境整備事業

○関連事業  
野沢商店街環境施設整備事業

■基幹事業(道路)  
市道16-001号線(L=1,150m)  
R6年度事業内容: 道路改良工事

□提案事業(まちづくり活動推進事業)  
プレイスメイキング推進事業

○関連事業  
佐久市役所野沢出張所  
振興公社ビル整備

人口: 9.8万人(令和3年10月時点)

■基幹事業(高次都市施設)  
地域交流センター(面積2,632.63㎡)  
R6年度事業内容: 外構工事

■基幹事業(誘導施設)  
野沢地域包括支援センター(面積75.78㎡)  
R6年度事業内容: 外構工事

□提案事業(地域創造支援事業)  
市民活動サポートセンター(面積137.39㎡)  
R6年度事業内容: 外構工事

■基幹事業(道路)  
市道20-002号線、市道20-004号線(L=308m)  
R6年度事業内容: 道路改良工事

○関連事業  
市道20-004号線

至 中込  
国道254号

■基幹事業(高次都市施設)  
子ども・子育て支援拠点施設(仮称)  
(面積1,625㎡)  
R6年度事業内容: 建設工事

□提案事業(事業活用調査)  
R6年度事業内容: 事業効果分析業務

□提案事業(まちづくり活動推進事業)  
野沢地区あり方検討調査

○関連事業  
無電柱化(電柱美化)検討  
アダプトシステム導入

□提案事業(地域創造支援事業)  
野沢共同作業センター(面積1,102㎡)

■基幹事業(道路)  
新設道路(L=274m)  
R6年度事業内容: 建設工事

○関連事業  
道路改良・歩行空間整備、ぴんころウォーク開催、小規模未満児保育所、居住誘導施策検討、公共交通関連施策

□提案事業(地域創造支援事業)  
野沢児童館(面積1,355㎡)  
R6年度事業内容: 建設工事

■基幹事業(地域生活基盤施設)  
多目的広場(面積14,000㎡)  
R6年度事業内容: 建設工事

— 都市再生整備計画の区域

— 都市機能誘導区域

— 居住誘導区域

— まちなかウォークアップ区域

■ 基幹事業

□ 提案事業

(参考) ○ 関連事業

0m 100m

1000m

R5.6時点



【目的】道路や公共施設などの整備により“野沢のまち”が“暮らしを始め、暮らしをつづけていくまち”  
となることを目指す

## 野沢のまちづくりの4つの方向性

方向性  
1

住みやすい環境により安心安全を感じられ、  
歩きたくなるまちづくり



方向性  
3

子育てがしやすく、若い世代に選ばれる  
まちづくり



方向性  
2

世代をこえた交流が生まれるまちづくり





方向性  
4

地域をこえた交流による、にぎわいのある  
まちづくり



# 野沢地区都市構造再編集中支援事業で行っている主な事業について



-  **都市機能誘導区域**  
病院・学校・商業施設といった生活サービスを誘導する区域
-  **居住誘導区域**  
住む人の人数を維持する区域

R5.10



R6.3



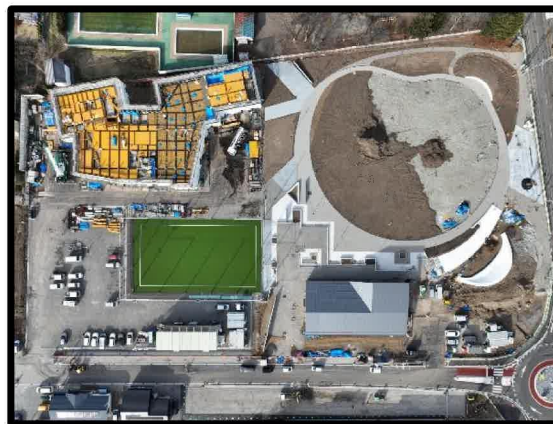
R6.7



R6.9



R6.12



R7.6(プレオープン)



# 6/29開催プレオープンイベントの様子



# ひろば

# みどころ

# マップ

ようこそ、野沢多目的広場へ!!!  
この広場には多くの皆さんにの楽しんでもらえるしかけを用意しているよ!  
少しだけしょうがいするので、遊んでみてね!



野沢多目的広場にはこんなものがあります!

遊具など  
人工芝エリア



人工芝と高さ10mの防球ネットと照明を備えています。ボールをけったり投げたり、色々な遊びが楽しめるよ!

ファイヤーピット



たき火ができるスペースです。寒い日にはみんなで火を囲みながら語り合ったりBBQも楽しめちゃう!

見どころ!

気球止め

この広場には、気球の係留ができるように気球止めがついています。

全部で4つあるらしい。さがしてみよう!

落書きウォール

ここなら落書きしても大丈夫、チョークで落書きができるカベです!



すべる坂



アート作品?!いやいや、特殊なモルタルで仕上げたコンクリート製のすべり台です。(スケボーや自転車などで降りないでね!!)

見どころ!

願っばエリア

天然芝が広がるエリアです。周りは一週約200mだよ!  
子供から大人まで自由な活動ができます。また、この地下には雨水をためる施設が埋められています。

25mプール約2面分の雨水をためることができるんだって!



ちびっこ広場



人工芝とふわふわ遊具で小さなお子さんでも安全に遊ぶことができる広場です。

交流施設



交流施設にはフリースペースのほか、飲食店の起業(きぎょう)などを指す方向けのお試しキッチンが設置されています。また、汚れたり、汗をかいたらコインシャワー(有料)もあります。



樹木について

上の図のここにこの中の木が植えてあります。どこにあるか見つけてみよう!

五感をこころを感じて楽しむ”木”

【木登りできる木】	【花が咲く木】	【実がなる木】
シラカシ	コブシ	ヒメグルミ

地域にゆかりのある”木”

【野沢北高校の校章】	【野沢町の女男木】
ヤマザクラ	ケヤキ

”本に出てくる”木

小学4年生 教科書「プラタナスの木」	小学3年生 教科書「モチモチの木」 (ハイタカの枝はイチイの木とされている)	小説、映画 「ゲド戦記(せんぎ)」
スズカケノキ (プラタナス)	トチノキ	イチイ

他にも「メグスリノキ」など、面白い木がたくさん植えられています! 木を見て、さわってみよう!

佐久市子ども環境形成ガイドライン

基本方針(1)「あそび」のための環境づくり ～「あそび」のまち～  
 子どもも創造性、社会性、感性、身体性は遊びによって能力が育つことから、  
 子どもにとってより良い未来の創出につながる遊びの環境の創出

目指す空間  
 > “子どもの五感に働きかける「空間」  
 > “子どもが「自分の居場所だ」と感じる居心地の良い「空間」  
 > “子どもの自由な行動を保障する開放的な「空間」

植栽全体コンセプト

“この木なんの木”見て、遊んで、五感で楽しむ 植栽プロジェクト

- ① 五感を通じ、“季節感”を感じる「植栽」
- ② 物語の題材などの“ストーリー性”のある「植栽」
- ③ “信州らしいもり”を構成する地域性のある「植栽」

① 五感を通じ、季節感を感じる「植栽」



視覚

【新緑の緑、紅葉の赤、黄】  
 季節ごとの色の変化により視覚を通じた季節感を育む



イタヤカエデ



イロハモミジ



カツラ



ケヤキ



触覚

【登れる木】  
 木登りにより全身で木を感じることで触覚など五感を育む



ブナ



シラカシ



ケヤキ



視覚

嗅覚

【花が咲く木】  
 花により季節を感じ、視覚・嗅覚を育む



コブシ



オオヤマザクラ



ナツツバキ



視覚

聴覚

味覚

【実のなる木】  
 ドングリの実や栗のなる木を配置し、集まる鳥の観察や実際に口にすることで視覚・聴覚・味覚を育む



コナラ



エノキ



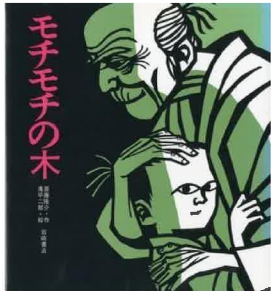
ヒメグルミ

② 物語の題材などの“ストーリー性”のある「植栽」

◆光村図書 4年 教科書 「プラタナスの木」 椎名誠 作  
プラタナスが1本だけ生えた公園を題材にした作品



◆絵本「モチモチの木」 斎藤隆介 作、滝平二郎 絵  
トチノキを怖がる少年の強さ、優しさを感じる作品



◆ゲド戦記 原作 アーシュラ・K. ル＝グウィン  
ハイタカが愛用していた杖はイチイだったとされている



③ “信州らしいもり”を構成する地域性のある「植栽」

◆シナノキ  
「信濃」の由来となった木とされている



◆シラカンバ  
県木で信州を代表する木



◆ケヤキ  
地域にゆかりある“野沢町の女男木”



# 野沢地区都市構造再編集中支援事業 多目的広場整備について

## 【広場土木工事概要】

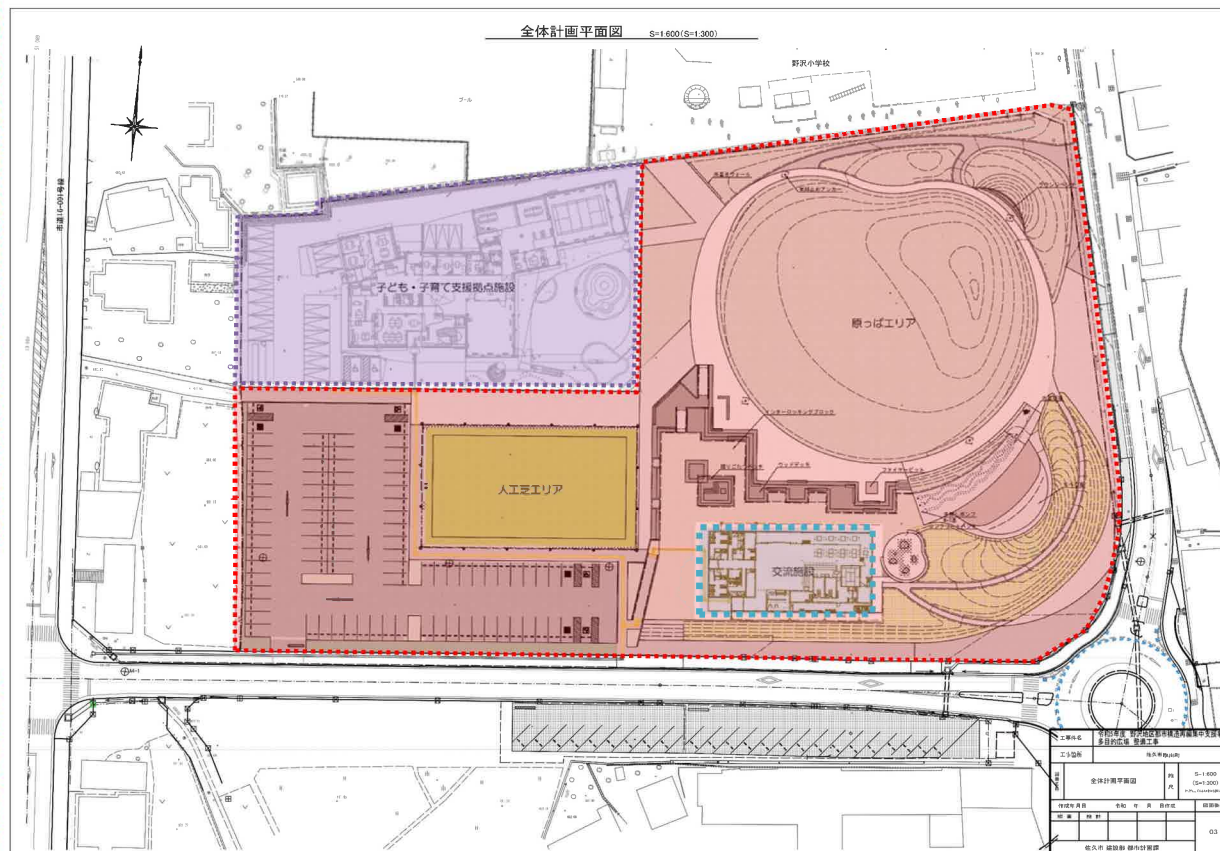
■広場土木工事	
基盤整備工	
掘削工	V=3,110m <sup>3</sup>
盛土工	V=3,600m <sup>3</sup>
施設整備工	
貯留施設工	N=3基
舗装工	A=6,362m <sup>2</sup>
遊戯施設工	
落書きウォール	一式
ちびっこ広場遊具	一式
すべる坂	一式
サービス施設工	
ベンチ	N=7箇所
グラウンドコート整備工	
人工芝舗装	A=970m <sup>2</sup>
防球ネット	一式

■電気工事	
照明設備工	
ポールスポット	N=18基
防球ネット柱共架照明	N=6基
ポラード照明	N=25基
樹木アップパー照明	N=11基
LED5ヶ所照明	一式
フットライト	N=7基
投光器照明	N=8基
ソーラー照明	N=1基
引込柱、分電盤等	一式
電線管路工	
電線管	L≒3,500m
電線	L≒3,500m

■管路工事	
修景施設整備工	
水遊び場（現場打ちコンクリート）	一式
手押しポンプ	N=3基
給水設備工	
不凍水栓	N=10基
散水栓	N=8基
給水管	L=421m
污水排水設備工	
取付管工	一式
マンホールトイレ	N=3基

## 【交流施設建築工事概要】

■建築工事	
木造平屋建 鋼板葺	延べ447m <sup>2</sup>
■電気工事	
電灯設備、音響設備ほか	一式
■管工事	
空調設備、給水設備ほか	一式



## 【工事費】※現在契約済工事

### 広場土木事事業費（体育館解体等除く）

(赤字：完了)

広場土木工事	C=	482,548,000	円
植栽工事	C=	21,318,000	円
電気工事	C=	88,550,000	円
管路工事	C=	24,068,000	円
計	C=	616,484,000	円

### 交流施設建築事業費

(赤字：完了)

建築工事	C=	202,400,000	円
電気工事	C=	48,213,000	円
管工事	C=	82,687,000	円
計	C=	333,300,000	円
全体工事費	C=	949,784,000	円

