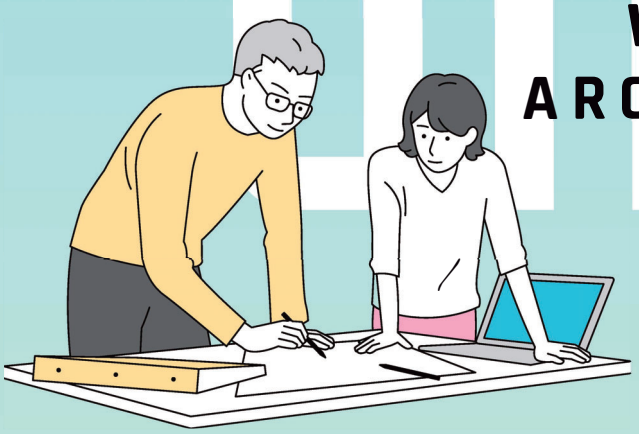
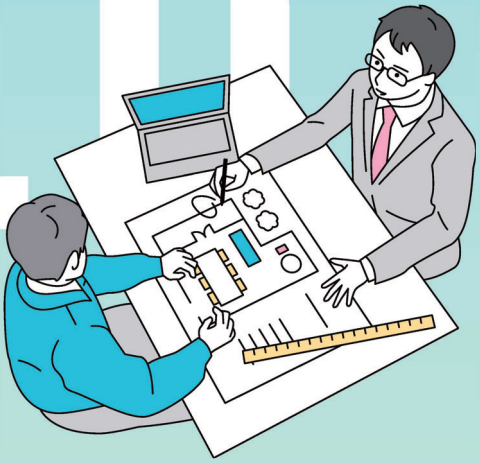




ARCHITECTURE
WITH
ARCHITECT





信頼のあかし 建築士事務所協会

建築士事務所のしごと ～設計相談から完成まで～

設計相談
良い建築士とのめぐり合い、夢を形にする第１歩です。

ご契約
信頼できる建築士事務所としっかり契約を結びましょう。

基本設計
「夢の実現」のため、基本的な条件の下で方向性を探り、具体化したプランを作成します。

実施設計
様々な要素を織り込んで、詳細な設計図をつくり、建築確認の申請をします。

工事と工事監理
工事の各段階・各内容を、プロの目で厳しくチェックします。

完成
全ての工事が適切に完了したことを確認します。

安全・安心な家を建てるために、建築士事務所協会に所属する建築士事務所に相談ください。

一般社団法人
日本建築士事務所協会連合会
Japan Association of Architectural Firms

東京都中央区八丁堀2-21-6 八丁堀NFビル6階
TEL：03-3552-1281 FAX：03-3552-2066
https://www.njr.or.jp/

姑ノ町朋叨禰剏俣塋帥訊坊棚智嚊兎盾才

入会のご案内

協会の概要

建築士事務所協会は、建築士法第 27 条の２の規定による一般社団法人です。

業務の適正な運営及び建築主の利益の保護を図るとともに、建築設計、工事監理等の業務の進歩改善などにより建築文化の進展に寄与し、安心・快適に住める家づくり、自然と調和した街づくりを目指しています。震災等の緊急時には行政機関に協力し、建物の危険度チェック、耐震診断、建築相談を行うなど幅広い活動を行っています。

信頼される建築士事務所への第一歩として、**事務所協会に加入することで、業務上の有益な情報・手段を共有することができ、社会や建築主からの信頼獲得**につながっていきます。

事務所協会 8つのメリット

1 スキルアップ
各種セミナー・講習を開催

2 日常業務の効率化を支援
業務報酬算定・プロジェクト管理等ツール「JAAF-MST」を無償提供

3 トラブルの解決
法律・労務などで困ったときの相談サポート

4 リスクへの備え
賠償責任、業務災害等から建築士事務所を守る補償制度

5 従業員の満足
福利厚生サービスで社員の幸せをサポート
休業補償制度

6 退職後の備え
企業年金基金
事業主・役員も加入でき掛金の損金処理が可能

7 仲間とつながる
地域や事務所同士のネットワーク構築

8 行政とつながる
被災地で社会貢献
「現場の声」を行政に反映

協会創立５０周年記念 入会特別キャンペーン実施中

対象者	減免内容	実施期間
40歳未満の若手開設者 開設後10年未満の事務所	会費最大50%減免（5年間） 研修会参加費免除	令和7年度～令和11年度 （5年間の集中実施）

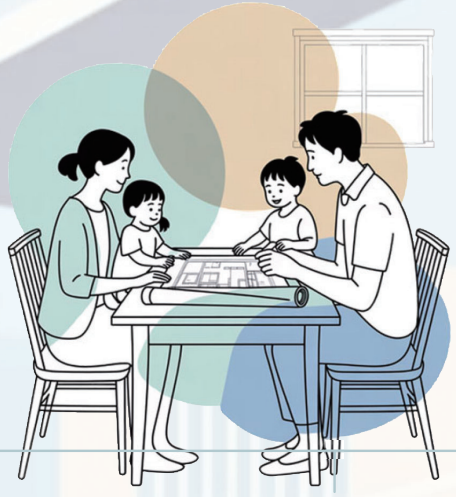
あなたの仕事に、
もうひとつの“信頼”をプラス。

～プロとしての責任を果たすために～

建築主の安心のために

事務所協会に入ることにメリットがないという考え方を持つ方がいるかもしれませんが、建築主の立場から見れば、事務所協会所属事務所であることが、万が一の場合にきちんと対応してもらえるという安心につながります。

事務所協会所属の経験豊富な建築士が様々な建築相談を行っています。
さらに、建築主等からの建築士事務所の業務に関する苦情の解決について、建築士事務所協会の役割として法的に義務付けられています。



法的根拠に基づく重要な役割

苦情解決義務

協会は建築主からの苦情について解決の申出があったときは、その相談に応じ、必要な助言をし、迅速な処理を求めることが義務付けられています。
（建築士法第27条の５）

行政との連携

知事が事務所の運営に関して問合せを行う先は建築士事務所協会です。知事は協会に対して必要な事項に関して報告を求め、指導、助言及び勧告をすることができます。
（建築士法第27条の２）

研修実施義務

協会は建築士事務所の業務の適正化を図るための研修実施を法的に義務付けられており開設者に対する業務運営研修及び建築士に対する設計等業務研修を行っています。
（建築士法第27条の２）

登録事務代行

長野県知事から指定を受けて建築士事務所の登録事務を行うほか、設計等の業務に関する報告書の受理・閲覧等の事務も実施しています。
（建築士法第26条の３）

全国規模での活躍の機会

当協会が主催する建築作品表彰に応募し最優秀賞に選定されれば、一般社団法人日本建築士事務所協会連合会の審査にノミネートされるなど、全国を舞台に活躍するチャンスがあります。
若手の会員が集まる青年委員会を創設（令和６年度）しました。全国の同世代の事務所の経営にかかわる仲間との交流・情報交換の場もあります。



お問い合わせ・入会申込み

※ご入会のお申込み・お問合せは支部事務局へ！

●本　　会：026-225-9277 jimu1@nsjk.com
●佐 久 支 部：0267-63-3330 sekkei@sweet.ocn.ne.jp
●埴 科 支 部：026-266-0505 hanisina@mx1.avis.ne.jp
●上伊那支部：0265-78-6403 kamiina-br-office@chorus.ocn.ne.jp
●木 曽 支 部：0264-22-2098 kyoukai-kiso@aa.wakwak.com
●安曇野支部：0263-31-3617 k3azumi@k9.dion.ne.jp
●須 高 支 部：026-225-9980 jikyo-sk@sukou.org
●長 野 支 部：026-267-5055 k_center@mx1.avis.ne.jp
●上 小 支 部：0268-43-2034 jkjosyo@gmail.com
●諏 訪 支 部：0266-58-6624 jimusuwa@po.dcn.ne.jp
●飯 伊 支 部：0265-22-2850 jikyo-hani@aj.wakwak.com
●松 筑 支 部：0263-35-3302 sec@nsjk-s.jp
●大 北 支 部：0261-62-9236 arc@jk-taihoku.com
●中 高 支 部：0269-23-5445 zikyo-ck@nkn.janis.or.jp
●飯 水 支 部：0269-23-5445 k.ii-jikyo@sunny.ocn.ne.jp

50th NAGANO Association of Architectural Firms

一般社団法人 長野県建築士事務所協会
〒380-0845 長野市南長野西後町1597番地1長野表参道ビル6F
TEL 026-225-9277　FAX 026-225-9278
E-mail　jimu1@nsjk.com　　URL　https://nsjk.com/

資料2

会員優待制度

日事連では、従来から導入していた建築士事務所企業年金基金、建築士事務所賠償責任保険団体割引、業務報酬算定・プロジェクト管理等ツール「JAAF-MST」の提供、日事連発行図書等の割引のほか、最近はさまざまな団体等と連携し、会員サービスの向上に努めています。現在提供するサービス・制度の一部をご紹介します。



1 日経BPメディアの会員価格

（株）日経BPのメディアが会員価格（年間購読料が10%OFF）でご利用いただけます。

メディア	年間購読料(税込)
日経アーキテクチュア＋ 日経クロステック[セット商品]	定価47,850円 ⇒**会員価格43,060円**
日経クロステック （デジタルメディア）	定価28,800円 ⇒**会員価格25,920円**
日経アーキテクチュア （雑誌メディア）	定価33,000円 ⇒**会員価格29,700円**

継続時（2年目以降）も割引対象になるため、日経BP SHOPが提供する「らくらく購読コース」（1年目のみ割引）よりも安価に利用可能です。

※日経BP SHOPでは日経アーキテクチュア3年購読コース(66,000円)も提供されていますが、本割引は適用されません。なお、日経クロステック単体およびセット商品は、日経BP SHOPでも1年購読コースのみの提供です。

お申し込みは
会員専用サイトから

2 専門家相談サービス

会員事務所が直面する法務・労務管理等の課題について、安心して相談できる体制を提供する「専門家相談サービス」を開始しました。

※導入は単位会ごとに決定し、(株)テクトサービスと契約

1. 相談できること

○弁護士相談（提携先：匠総合法律事務所）

○労務相談（提携先：エーファクトリー）
- ハラスメント相談（相談窓口設置義務あり）
- 労務トラブル相談
- 労務管理相談

○税務相談（提携先：SEVENRICH会計事務所）

2. 利用方法

相談受付専用のフォームより相談可能

3. 利用料金

初回相談が無料等、優遇料金で利用できます（単位会により運用が異なります）。

3 全国中小企業団体中央会の各制度

全国中小企業団体中央会の各制度が利用可能です。

1. 業務災害補償制度（最大58%の団体割引）

事業者の抱えるさまざまな労災リスクから、「従業員・役員・会社」を守る幅広い補償制度です。従業員・役員への補償のみならず、「使用者賠償リスク」や「雇用関連賠償リスク」にもしっかり対応します。

2. 休業補償制度（最大20%の団体割引）

病気やケガで働けなくなった際の所得の減少を長期にわたって補償します。その他にも疾病補償、傷害・個人賠償補償、介護補償といった各種プランも、必要に応じて個別に加入できる補償制度です。

3. 福利厚生制度（中央会バリュー倶楽部）

レジャー・グルメ・スクールなど幅広いメニューを割引料金で利用できる福利厚生サービスです。事務所協会の会員事務所が加入し、従業員の皆さまが利用するパッケージ型福利厚生制度です。

従業員1人当たり月額税込 500円（プレミアムプラン：1,000円）

※いずれも損金算入可能

お申込み先
補償制度 ▷▷ (株) テクトサービス
福利厚生 ▷▷ 中央会

詳細は
こちらから

日本建築士事務所協会連合会

定期購読 会員様限定キャンペーン

※都道府県の事務所協会会員様が対象です。

建築知識

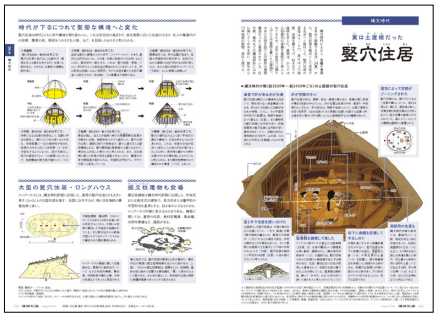
『建築知識』は、インテリアデザイン・設計・施工の知識やノウハウといった建築関連の情報を伝える専門誌です。高い実務性と長く使える資料性を兼ね備えています。建築関連法規の改正などの旬の情報も盛り込まれています。

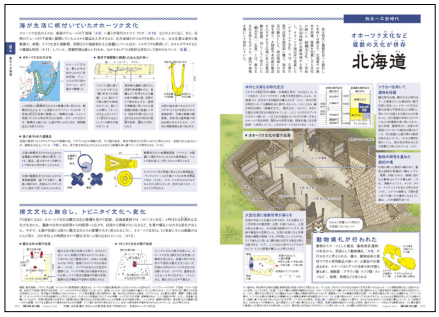


毎月20日発売

4つの特徴

- POINT 1 実務性が高い！
- POINT 2 資料性が高い！
- POINT 3 実例が多彩！
- POINT 4 速報性がある！





毎月送料無料でお届けします

1年 **10%OFF!**

通常価格 ~~23,760円~~ **21,384円** ※価格は税込表示です

お申し込みは 2027年7月31日(土)まで!!

お問い合わせ

株式会社エクスナレッジ販売部

〒106-0032 東京都港区六本木7-2-26　TEL：03-3403-1321　FAX：03-3403-1829　E-Mail：teiki-kenchiku@xknowledge.co.jp

ご注文はこちらまで

FAX：03-3403-1829

エクスナレッジ販売部

E-mail：teiki-kenchiku@xknowledge.co.jp

エクスナレッジ・ストアからのお申し込みは割引になりませんのでご注意ください

建築知識

日本建築士事務所協会連合会
定期購読 会員様限定キャンペーン

※都道府県の事務所協会会員様が対象です。

建築知識	**1年契約 21,384円（10%割引）**
	開始月号 ※毎月20日発売　（　　）年（　　）月号　から　※必ずご指定ください
ふりがな **氏名**	ふりがな **会社名** **部署名**
送付先　〒□□□-□□□□ ※必ずチェックしてください □ 自宅 □ 会社	
TEL　－　－	**FAX**　－　－
E-MAIL	
年齢	□ 20代　□ 30代　□ 40代　□ 50代　□ 60代　□ 70代～
業務分類	□ 1. 工務店　□ 5. 各種設備工事　□ 9. 管理・メンテナンス □ 2. ハウスメーカー　□ 6. リフォーム業　□10. 官公庁・地方自治体・団体 □ 3. 設計事務所　□ 7. 不動産　□11. 学生 □ 4. ゼネコン・サブコン　□ 8. 木材・製材　□12. その他

- 定期購読料には消費税/送料が含まれています
- お申し込み確認次第、請求書をお送りします
- 請求書は郵便振替／コンビニエンスストア／銀行振込でご利用いただけます
- 銀行振込の場合、振込手数料はお客様のご負担となります。ご了承ください
- 本誌の発送はご入金確認後となります
- ご購読期間中途中のご解約でも、残金のご返金ができません。ご了承ください
- 弊社からの各種ご案内やサービス向上のためのアンケート・広告主などの製品サービスのご案内をさせていただく場合がございます

チラシ有効期限

2027年7月31日（土）

エクスナレッジ販売部
〒106-0032 東京都港区六本木7-2-26
TEL：03-3403-1321

<仮>

会員限定

BIMソフト優待制度がはじまりました！

日事連では、建築士事務所協会の会員の皆さま向けに、
Graphisoft、Vectorworks、Autodesk の各社と提携し、BIMソフトの特別な優待制度をご用意しました。



Graphisoft

オンラインストア内製品
- Archicad Collaborate
- Archicad Studio
- BIMcloud

製品購入価格(税抜)の

10% を **キャッシュバック！**

たとえば

Archicad Collaborate（12か月サブスクリプション）

なら、

定価 420,000円（税抜） ▶ キャッシュバック額 **42,000円**

ご利用のステップ

1. **専用サイトへアクセス**
   専用サイトで内容を確認し、オンラインストアへアクセス。
2. **対象製品を購入**
   ストアで製品を購入。
   このストアから新規で購入したサブスクリプション製品は自動的に更新され、更新分についても、制度が続く限りキャッシュバック申請することで本制度が適用されます。
3. **申請フォームから申込**
   購入後90日以内に、専用サイト記載のキャッシュバック申請フォームから申込。
4. **キャッシュバック**
   審査完了後90日以内に指定口座へ振込。

専用サイト（日事連）

※オンラインストアで購入の際、Graphisoft ID（GSID）をお持ちの方は、同一IDを使用することでデータが共有／引き継がれます。専用サイトでご確認ください。

Vectorworks

Vectorworks Architect 2026
スタンドアロン版 永続ライセンス

約 **26% OFF**

特別価格 **474,100円**（税込）

永続ライセンスに、
安心の1年間保守サービス「Service Select」をバンドル

通常価格

Architect 2026 523,600円 ＋ Service Select 1年 115,500円 ＝ 合計 639,100円

ご利用のステップ

1. **専用フォームから申込**
   申込内容を確認後、大塚商会から連絡。
2. **正式申込**
   大塚商会へ専用申込書を提出し、手続きを進める。

最終申込：2026年12月4日まで
スタンドアロン版永続ライセンスは2026年末で終了

専用フォーム（大塚商会）

製品カタログ

Autodesk

・Autodesk AEC Collection
・Autodesk Revit

最大 **10% OFF**

新規1年・3年：希望小売価格から5%OFF

新規3年：5ライセンスまでさらに5%OFF

対象：従業員100名未満の会員事務所

ご利用のステップ

1. **専用フォームから申込**
   申込内容を確認後、オートデスク社から連絡。
2. **認定パートナー経由で購入**
   オンラインストアからの購入はできません。

※この申込前に見積取得済みの場合は対象外です。

申込：　2026年10月23日まで
受注処理：　10月30日まで

専用フォーム（Autodesk）

認定パートナー一覧

各制度の利用にあたっては適用条件や注意事項がありますので、専用サイト・フォーム・連絡担当者にご確認ください。

※掲載内容は2026年9月18日時点です。

一般社団法人
日本建築士事務所協会連合会
Japan Association of Architectural Firms

ＢＩＭ ユーザーの皆さまへ

建築士事務所協会に入会すると、ＢＩＭソフトの優待等が受けられます！

会員限定 ＢＩＭソフト優待制度 のご紹介

日事連では、建築士事務所協会の会員の皆さま向けに、
Graphisoft、Vectorworks、Autodesk の各社と連携し、
BIMソフトの特別な優待制度をご用意しています。



Graphisoft

・Archicad Collaborate
・Archicad Studio
・BIMcloud

製品購入価格（税抜）の

10% キャッシュバック！

たとえば

Archicad Collaborate
（12か月サブスクリプション）

定価 420,000円（税抜）

▸ 42,000円還元

対象
専用サイトからリンクされた
ストアサイト内で製品を購入
（1ヶ月/1年/3年サブスクリプション）

購入後にキャッシュバック
申請が必要

Vectorworks

Vectorworks Architect 2026
スタンドアロン版 永続ライセンス

約 26% OFF

会員特別価格 474,100円（税込）

通常価格

523,600円 ＋ 115,500円 ＝
Architect 2026　Service Select1年
合計 639,100円（税込）

1年間保守サービス
「Service Select」をバンドル

専用フォームから申込

最終申込：2026年12月4日まで
スタンドアロン版永続ライセンス2026年末で終了

Autodesk

・Autodesk AEC Collection
・Autodesk Revit

最大 10% OFF

新規 1年・3年サブスクリプション
希望小売価格から 5%OFF

新規3年なら
5ライセンスまで さらに 5%OFF

対象
会員の個人／従業員100名未満の法人
専用フォームからの申込
購入はオートデスク認定パートナー経由
（※見積取得前であること）

申込：　2026年10月23日まで
受注処理：　10月30日まで

※各制度の利用にあたっては適用条件や注意事項があります。

入会については、都道府県の建築士事務所協会へお問い合わせください。

※掲載内容は2026年9月18日時点です。

一般社団法人
日本建築士事務所協会連合会
Japan Association of Architectural Firms

建築士事務所協会会員様限定　ご優待特典

INTEGRAL®

ホームズ君
耐震診断Pro
Ver.6

2025年改訂版
『木造住宅の耐震診断補強方法』に対応！



最新の基準（2025年改訂版）で耐震診断を行いませんか？

建築士事務所協会会員様限定　**ホームズ君導入　特別優待**　**2027年3月末まで**

ご購入例

＼おすすめ／

耐震＆断熱リフォーム＆プレゼンセット

・ホームズ君「耐震診断 Pro」
・N値計算オプション
・プレゼンボードオプション
・ホームズ君「省エネ診断エキスパート」
・ホームズ君「すまいのかんたんプレゼン」
・ホームズ君「すまいの安心フォーラム」



	標準価格（税込）	特別優待価格（税込）
商品価格	490,600円	387,200円（103,400円お得）
初回購入時年会費	44,000円	38,500円（5,500円お得）
合計	534,600円	425,700円（108,900円お得）

さらに他社ソフトからの乗り換えなら
Amazonギフトカード **70,000円**※相当分をプレゼント
（※購入総額が40万円を超える場合）

【実質ご負担額】
標準価格合計 534,600円 → ＼実質 33.5% OFF／ **355,700円**（税込）

※標準価格合計534,600円から、値引き分（108,900円）＋Amazonギフトカード相当額（70,000円）を差し引いた実質金額です。
※掲載価格はチラシ作成時点のものです。
最新の販売価格は、専用オンラインショップにてご確認ください。

お申し込みは事務所協会の会員専用オンラインショップから！

事務所協会への入会方法は、事務所が所在する
都道府県の建築士事務所協会へお問い合わせください。

＼建築士事務所協会会員様限定！ 3つの特典／

特典1
サポートサービス
すまいの安心フォーラム
通常年会費 44,000円（税込）のところ
初回購入時年会費 **5,500円OFF**

特典2
他社ソフトからの乗り換えなら乗り換え支援制度を併用できます！
ご購入金額に応じて
Amazonギフトカード
最大 **70,000円相当分プレゼント**

特典3
導入後も安心
購入者様限定オンラインセミナー

INTEGRAL
株式会社 インテグラル
〒305-0818 茨城県つくば市学園南 2-7

0120-9876-68（受付時間　平日 9:00 ～ 18:00）
「ホームズ君」シリーズについては「ホームズ君.com」をご覧ください
https://www.homeskun.com/

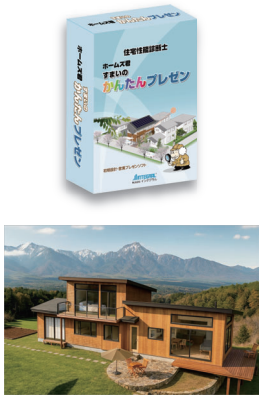
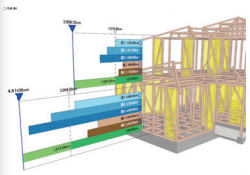
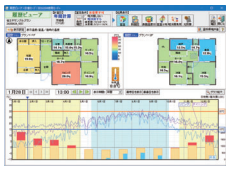
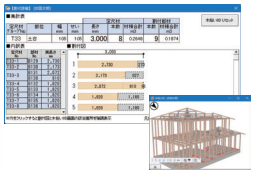


ホームズ君なら、いつもの業務にAIをプラス

ホームズ君 AIアドバイザー

あなたのそばに、いつも頼れる専門家。

確認申請、パース作成、室温評価、見積チェックなど、さまざまな業務をAIがサポート。難しい知識がなくても、AI活用を簡単にはじめられます。

3Dパース	確認申請／構造計算	外皮性能／パッシブ設計	建築見積／木拾い	耐震診断／補強設計
すまいのかんたんプレゼン	構造 EX	省エネ診断エキスパート	あっと簡単見積	耐震診断 Pro
				
AI連携 AIフォトリアルナビ 工務店AIアドバイザー AIプラン生成	AI連携 確認申請AIアドバイザー 建築基準法AIアドバイザー 許容応力度計算AIアドバイザー	AI連携 室温AIアドバイザー	AI連携 見積書AIアドバイザー	AI連携 リフォームAIアドバイザー（予定）

そのお悩み、ホームズ君が解決します

確認申請をスムーズに通したい ／ AIを活用したい ／ BIMに対応したい ／ 操作を習得できるか不安 ／ ソフトの費用が高い ／ サポート費用が高い

確認申請がスムーズ

ホームズ君の帳票は確認検査機関の協力のもと開発。審査員がチェックしやすいので審査がスムーズです。



万全のサポート体制

まごころサポートの「すまいの安心フォーラム」入会で、メールでも電話でも回数制限なく、問い合わせができます。

ホームズ君　サポート



ホームズ君×AI連携

あなたのそばに、いつも専門家を。
「ホームズ君 AIアドバイザー」機能で、専門家レベルの助言・提案が受けられます。



建築設計×BIM

構造EXは「IFC データ」出力が可能。
2026年4月開始の「BIM図面審査」に対応し、確認申請の審査期間を短縮。

構造EX　BIM



DX・AI活用相談

「ホームズ君 建築設計支援センター」と「すまいの安心フォーラム」が、DX推進・AI活用のコンサルテーションを提供します。



高コストパフォーマンス

少額で必要な機能から導入可能。
すまいの安心フォーラム（¥44,000/年）で
サポートからバージョンアップまでカバー。



▼ホームズ君製品に関するお問い合わせ・体験版プログラム・お得なオンラインショップキャンペーンは

0120-9876-68（受付時間　平日9:00～18:00）

www.homeskun.com　ホームズ君

INTEGRAL®
株式会社インテグラル
株式会社インテグラルテクノロジー
茨城県つくば市学園南 2-7

書類やデータが多くて大変な方に！
スタッフの勤怠管理がしたい方に！
建築士事務所の業務を省力化して生産効率を上げたい方に！

新しい業務報酬基準 告示第８号に対応

～ 書類一貫作成 + 業務報酬算定 + 業務量集計ができる！ ～

建築士事務所のマネージメント支援ツール

JAAF-MST 2024

［ジャーフ・マスト 2024］

○ JAAF-MST（ジャーフ･マスト）は、エクセルで作成された「業務報酬算定」と「プロジェクト管理」を軸にした、建築士事務所の業務管理に役立つ統合ツールです。
○ 繰り返しとなる同一内容の再入力を排除し、資料作成省力化！
○ 2024年１月９日に公布・施行された告示第８号に対応した業務報酬基準が算定できる！

主な機能

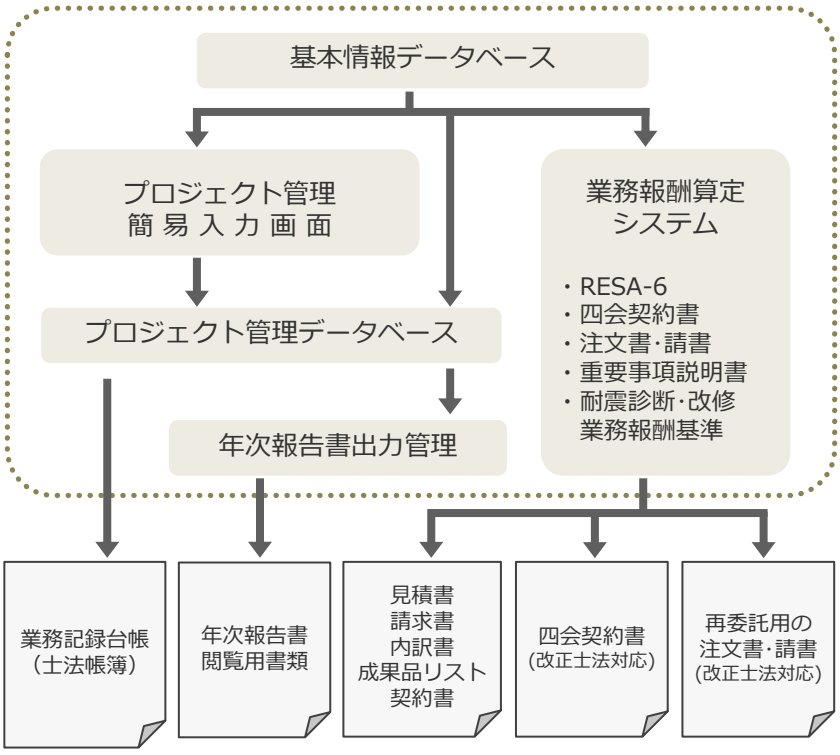
1. プロジェクト(物件)管理
2. 業務台帳(士法の帳簿)の印刷
3. 業務報酬算定システム
4. 重要事項説明書の印刷
5. 年次報告書・閲覧用書類の印刷
6. 業務量集計システム

告示第８号対応のRESA6の主な機能

1. 一部の業務のみを行う場合の略算法導入
2. 拡大された難易度による補正の算定法導入
3. 複合用途の建築物に対応した算定法導入
4. 実面積に対応した業務量（人・時間数）算定
5. 人時間数算定経過を表として出力可能



▲ JAAF-MST2024のスタート画面



今まで、それぞれ別個に作成していた書式類。
それらをデータベースで一元管理し、スマートに手間を省いて作成できます。

詳しくはWEBで…

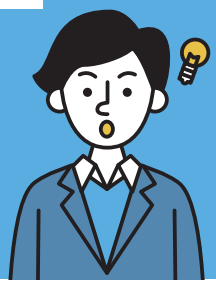
JAAF-MST 検索

JAAF-MST2024は、全国の建築士事務所協会の会員は無償で利用できます（パスワード等の受取方法については、所属の協会にお問い合わせください）。また、一般の建築士事務所向けには、有償で販売しています。
【 価 格 】 ： 新規購入 ２０,０００円（税別）
※他、購入方法などについてのお問い合わせ先：ピーシー・セーフティ：https://pc-safety.jp/

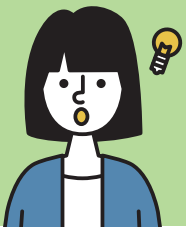
開発/株式会社テクトプラン

東京会会員用

専門分野のノウハウを
持っている事務所と
協働したい



スタートアップで
まだ安定して
仕事が取れない



普段経験しない
設計で、
経験を積みたい



誰か常駐監理
出来ないかな



2024年
サービス
スタート！

ARCHI PARTNER

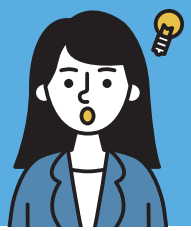
物件が重なって、
作図の
手が足りない



次の物件まで
スタッフの手が
空いたけど



大きい物件を
受注したけど、
どこかと組んで設計したい



設備設計を
探したい



会員相互のニーズに応える場を造る

協力事務所マッチングサービス　アーキ・パートナー

構造、設備、積算も含め、
業務協力が行える事務所や仕事を検索。
会員相互のニーズに応える場を造ります。

業務を
受託したい

JOIN

業務を
委託したい

サービスの
ご利用は
こちらから

https://www.archi-partner.com/

東京会会員用

ARCHI PARTNER

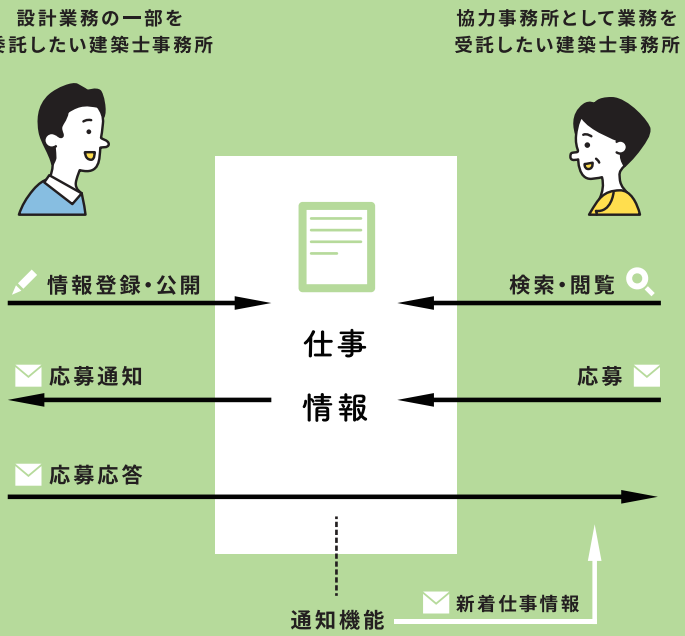
「アーキ・パートナー」は、

（一社）東京都建築士事務所協会に加盟する建築士事務所同士で、

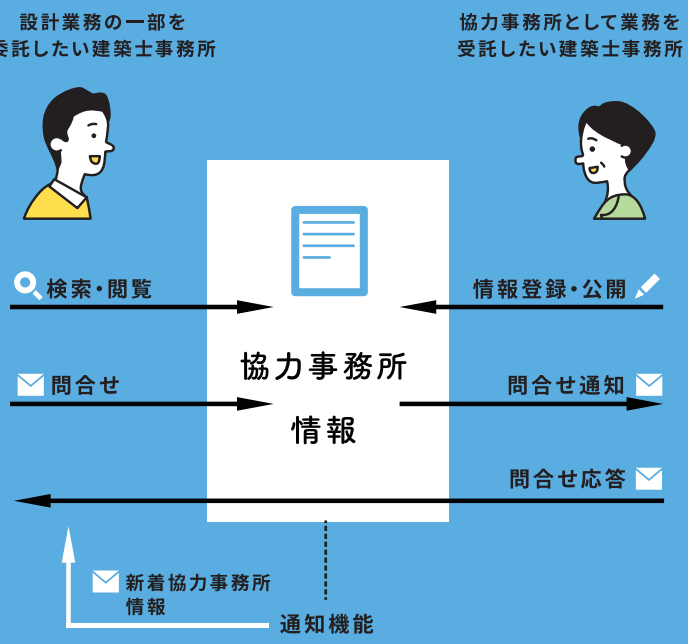
設計監理業務の一部を外部の設計事務所に委託したい建築士事務所と、

同じく受託を希望する建築士事務所をつなぐプラットホームです。

仕事を探す



協力事務所を探す



まずは、新規利用者登録をお願いします！

https://www.archi-partner.com/

QRコードからもアクセスできます

01 ► **02** ► **03**

01 会員データベースに管理アカウントでログインの上、一般アカウントを作成してください。

02 新規利用者登録画面で、01で作成した一般アカウントを入力し、続けて基本情報を登録して下さい。

03 利用者登録が完了すると、サービスの利用が可能になります。

※管理アカウント
1事務所に1つ付与されるアカウント

※一般アカウント
メールアドレスがIDとなるアカウント

サービスのご利用はこちらから

一般社団法人
東京都建築士事務所協会
Tokyo Association of Architectural Firms
TAAF

お問合せ先 jimu101@taaf.or.jp

マネジメント支援センターについてはこちらをご覧ください ► https://www.taaf-management.or.jp/

一般社団法人 長野県建築士事務所協会



経営安定化のために、
賠償請求への備えはできていますか？

万が一のミスに備えて!!

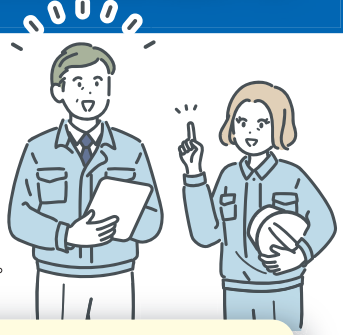
2025年4月施行
建築基準法
の改正にも対応

（建築家賠償責任保険）

建築士事務所 賠償責任保険

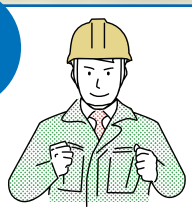
一般社団法人長野県建築士事務所協会に入会すると
下記の建築士事務所
賠償責任保険が 約20%OFF

※一般社団法人日本建築士事務所協会連合会の団体契約のため、20%割引が適用されます。



4つの特長！

特長1



工事監理業務も補償対象

設計業務のみならず工事監理業務も基本補償プランで補償します。

特長2



充実したオプションプラン

様々なケースに対応する補償プランにより、建築士事務所を幅広くお守りします。

特長3



会員限定

廃業後も10年間補償

5年間加入することで、追加保険料なく廃業後も10年間補償いたします。

特長4※



会員限定

弁護士相談サービス（無料）

建築士事務所の抱える様々なトラブルを、建築設計業界に長けた弁護士事務所がサポート！

※特長4：一般社団法人日本建築士事務所協会連合会による事務所協会会員向けの独自サービスになります。

基本補償プランの概要！

※補償対象となる建築物(1)建築基準法第2条第1号に規定する建築物(門・塀を除く)
(2)上記(1)の建築物に付属し、物理的に建築物と一体となしている工作物

以下の対象業務の遂行に起因して発生した日本国内に建築された対象建築物に、外形的かつ物理的な滅失または披損により法律上の損害賠償責任を負担することによって被る損害を補償します。

会員限定
- 設備機能補償
- 対人補償
- 情報漏えい補償

＋

左記の対象業務の基本補償に加えて、以下の3つの補償項目も基本補償プランとして補償いたします。

設備機能補償
建築物設備の機能不具合(設備機能の不発揮)による損害を、建築物の外形的かつ物理的な滅失・破損の発生にかかわらず補償します。

対人補償
対象業務の遂行に起因して第三者の身体に障害を与えた場合に負担する損害賠償を、建築物の外形的かつ物理的な紛失滅失・破損の発生にかかわらず補償します。

情報漏えい補償
業務遂行に起因して発生した個人情報等の漏えいまたはそのおそれによる損害を補償。

会員と非会員の相違ポイント

		会　員	非会員
	契約形態･団体割引	団体契約(20%割引)	個別契約(割引なし)
基本プラン	設計･工事監理業務補償	●	●
	設備機能補償	●	●
	法適合業務補償	●	×
	情報漏えい補償	●	×
	初期対応費用補償	●	●
	訴訟対応費用補償	●	●
オプションプラン	損害拡大防止補償	○	○
	法令基準未達補償	○	○
	構造基準未達補償	○	×
	建物調査業務補償	○	×
	サイバーリスク補償	○	×
	廃業後補償	●	×
	弁護士相談無料サービス	●	×

●:基本補償　○:オプション補償　×:設定なし

概算保険料金額(例)

前年度売上高実績	協会会員保険料	協会非会員保険料	割引率
2,000万円の場合	30,000円	45,360円	33.9%OFF
3,000万円の場合	51,840円	68,040円	23.8%OFF
5,000万円の場合	86,400円	113,400円	23.8%OFF
1億円の場合	172,800円	226,800円	23.8%OFF

比較基準:補償開始日 2025年4月1日から1年間、加入プラン上記基本プランによる。
前年度売り上げ実績、上記による、オプションは除外する。支払限度額、5億円。(Hタイプ(標準)の場合)
免責金額、10万円。*上記は、あくまでも概算金額であり、詳しい保険内容はお問合せください。

保険料試算や申し込み手続きについて

下記までご連絡をお願いいたします。
一般社団法人日本建築士事務所協会連合会　指定代理店
(株)テクトサービス
E-mail　njs-q@nichijiren-service.com
電話:03-3551-6633

協会のホームページはこちら
協会への入会等の
ご不明点は協会事務局に
お問い合わせください
URL:https://nsjk.com/
※保険に関することは㈱テクトサービスにお問合わせください。

建築士事務所協会は、事務所の業務の適正な運営と健全な発展及び建築主の利益の保護を図ることを目的とした**建築士事務所の唯一の法定団体です。**

一般社団法人
長野県建築士事務所協会
〒380-0845
長野県長野市南長野西後町1597番地1長野表参道ビル6F
TEL:026-225-9277
FAX:026-225-9278
E-mail　jimu1@nsjk.com

会費や詳細はこちらから

2026年7月改訂版

一般社団法人 長野県建築士事務所協会

専門家相談サービス

建築士事務所協会会員ならではのサービスで、皆様の日常業務をバックアップいたします!!

新たに会員様向けサービスとして、**「専門家相談サービス」**を開始いたします。
まだ本会にご加入されていない方は、是非ご加入をご検討ください。



弁護士相談サービス

業務上のトラブルに関する法律相談について、提携先の弁護士事務所に取り次ぐサービスです。
建築主や施工会社、行政等との業務上のトラブルについて、電話等で30分程度の相談が可能です。

会員は1案件初回相談無料

同一相談内容による複数回の利用は、対応いたしかねます。2回目以降の継続相談は取次先へ直接ご相談ください。
2回目以降の継続相談や、書類作成や相手との交渉等、具体的な業務を依頼する場合は、取次先より別途費用の請求がございます。
なお、利用者が多い場合には、利用が制限されることがあります。

サービス利用については、右記相談専用URLまたは
QRコードよりお申し込みください。
提携弁護士事務所に取り次ぎいたします。

株式会社 テクトサービス 提携先

弁護士法人 匠総合法律事務所

https://forms.gle/U4dzf7WZXbGSXBZ79

2026年7月改訂版

一般社団法人 長野県建築士事務所協会

専門家相談サービス

建築士事務所協会会員ならではのサービスで、皆様の日常業務をバックアップいたします!!

新たに会員様向けサービスとして、**「専門家相談サービス」**を開始いたします。
まだ本会にご加入されていない方は、是非ご加入をご検討ください。



労務相談サービス

提携先：エーファクトリー株式会社

テクトサービスが建築士事務所様からの労務関連の窓口となり、相談内容により提携先へサービス提供を依頼いたします。

労務管理相談窓口

① 就業規則の新設/改定に関する相談
② 36協定締結に関する相談
③ WEB勤怠管理システム導入の相談
④ 災害補償規定の新設、見直しに関する相談
①、②のご相談についてはご相談内容により提携先に取り次ぎ、有償となる場合もございます。

労務トラブル相談窓口

雇用者・被雇用者共に利用可能です。相談に対応可能な外部窓口をご紹介いたします。相談内容により有償の場合もございます。

ハラスメントトラブル相談窓口

労働総合推進法が改正され、ハラスメント相談窓口の設置が全ての企業において法律で義務化されました。ハラスメント全般に関しての相談に対応可能な外部窓口をご紹介いたします。

会員は1案件初回相談無料

同一相談内容による複数回の利用は、対応いたしかねます。2回目以降の継続相談は取次先へ直接ご相談ください。
2回目以降の継続相談は、取次先より別途費用の請求がございます。上記③、④のご相談については費用は発生いたしません。
なお、利用者が多い場合には、利用が制限されることがあります。

サービス利用については、右記相談専用URLまたは
QRコードよりお申し込みください。
相談内容により、提携先に取り次ぎいたします。

一般社団法人日本建築士事務所協会連合会 指定代理店

株式会社 テクトサービス

https://form.run/@TEKT-Senmonka-Soudan

2026年7月改訂版

一般社団法人 長野県建築士事務所協会

専門家相談サービス

建築士事務所協会会員ならではのサービスで、皆様の日常業務をバックアップいたします!!

新たに会員様向けサービスとして、**「専門家相談サービス」**を開始いたします。
まだ本会にご加入されていない方は、是非ご加入をご検討ください。



税務会計相談サービス

提携先：SEVENRICH会計事務所

建築事務所様からの税務や融資等経理関連のご相談を、提携先の会計事務所にお取り次ぎするサービスです。

●経理業務効率化　●資金調達　●決算・税務申告
●事業継承　●事務所開設　　等

業務をご依頼いただく場合は別途有料となります。

会員は1案件初回相談無料

同一相談内容による複数回の利用は、対応いたしかねます。2回目以降の継続相談は取次先へ直接ご相談ください。
2回目以降の継続相談や、具体的な業務を依頼する場合は、取次先より別途費用の請求がございます。
なお、利用者が多い場合には、利用が制限されることがあります。

サービス利用については、右記相談専用URLまたは
QRコードよりお申し込みください。
提携先に取り次ぎいたします。

一般社団法人日本建築士事務所協会連合会　指定代理店

株式会社 テクトサービス

https://form.run/@TEKT-Senmonka-Soudan

〈 Fax　03-5434-2130
Mail: k-info@cap.ocn.ne.jp 〉

年　　月　　日

建築士事務所企業年金基金行

所在地＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

事業所名＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

事業主名＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

担当者＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

TEL

FAX

Mail

<70歳までの厚生年金被保険者　　名>

<労働組合の有無　　有　・　無 >

<所属団体>…該当に○印、(　)記入

(　　) 建築士事務所協会

(　　) 日本建築家協会

(　　) その他(　　)

次の通り請求・照会します

(　　) 加入手続書類（Mail　・　書面）

(　　) 詳細資料

(　　) 個別説明

<ご質問・ご照会>

・＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

・＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

照会先

建築士事務所企業年金基金

東京都品川区西五反田2-29-11　日幸五反田ビル別館2階

電話　03 (5434) 2041

FAX　03 (5434) 2130

H P　https://www.nenkin-kikin.jp/kentikushi-jimusho/

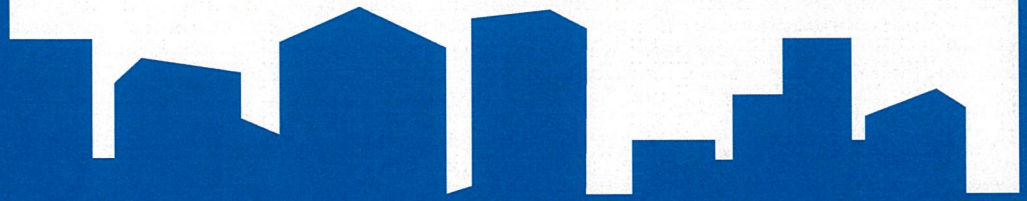
YouTube　HP

R6.4改訂版

建築士事務所を経営されている会員の皆様へ

建築士事務所企業年金基金

ー「日事連」・「JIA」共同事業ー のご案内



退職金（年金）制度を充実し、
“より安心して働ける職場づくり”を目指した
「働き方改革の一環」の制度です。

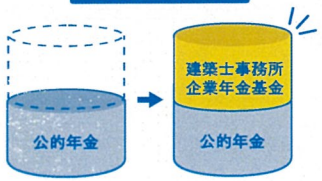
建築士事務所企業年金基金

設立母体（共同事業）　一般社団法人　日本建築士事務所協会連合会（日事連）
公益社団法人　日本建築家協会（JIA）

建築士事務所企業年金基金をオススメする7つの理由

01 退職金制度（年金）が充実できる

老後資金イメージ



老後の30年間で2000万円必要!?

ゆとりある老後の生活を送るためには、
退職金や企業年金、個人年金などで
公的年金をカバーしていくことが重要です。

02 「日事連」と「JIA」2つのガバナンスで安心

日事連
JIA
→ 共同事業 → 建築士事務所企業年金基金

当基金は一般社団法人日本建築士事務所協会連合会（日事連）と
公益社団法人日本建築家協会（JIA）の共同事業として厚生労働省の認可を受けて設立された
特別法人です。両協会によるガバナンスのもとで運営されています。

03 掛金は全額損金扱い 5つのコースから選択できる

掛金

厚生年金の標準報酬月額
×0.9%、1.5%、2.0%、3.0%、5.0%の5コースから選択（+事務費掛金0.3%）

事業主負担：全額損金

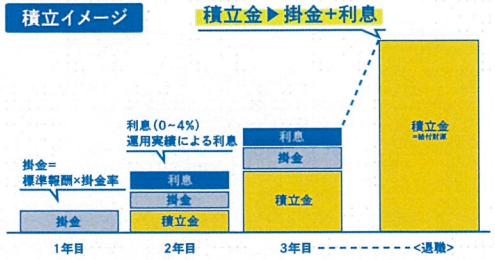
04 70歳まで加入

加入できるのは70歳までの厚生年金加入者です。
事業所の所員だけでなく、事業主・役員を含め全員加入いただきます。

05 積立不足が発生しにくい「キャッシュバランス・プラン」

毎月の掛金と利息を積み立て、
合計額を給付の財源にする
「キャッシュバランス・プラン」。
積立不足が発生しにくい仕組みで、
運用結果が仮にマイナスになっても
元本を保証します。

積立イメージ　積立金▶掛金+利息



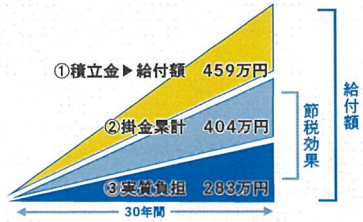
06 実質負担を抑えて給付金を増やせる

給付額モデル

例：標準報酬月額34万円 運用利息1.5% 実効税率30%

掛金率		2%	3%
1人当り掛金（事務費0.3%、1,020円を含む）		7,820円（年9.4万円）	11,200円（年13.4万円）
30年加入	積立金	306万円	① 459万円
	掛金累計	282万円	② 404万円
	実質負担	197万円	③ 283万円

<実質負担 283万円▶給付額459万円>



掛金は全額損金算入できるため、実質負担を抑えて長期運用により複利の効果が得られます。

07 給付金の受け取り方法が選べる

	一時金	年金	他制度へ移換※
加入1か月～10年未満	○		○
加入10年以上・60年未満	○	○	○
加入10年以上・60歳以上	○	○	

※移換先制度：企業年金連合会、確定給付企業年金（DB）、企業型確定拠出年金（DC）、個人型確定拠出年金（iDeCo）